



PROGRAMME DE FORMATION

Séduisez vos prospects vendeurs

Objectifs pédagogiques

Objectif général de la formation : Perfectionnement, élargissement des compétences

Objectif pédagogiques de la formation :

- Comprendre les techniques de l'estimation immobilière
- Pratiquer le home-staging pour mieux vendre
- Développer son chiffre d'affaires grâce à la e-réputation
- Savoir collaborer et prospecter autrement

Organisation de la formation chez VIP FORMATIONS

Durée : 14.00 heures

Tarif : 500.00 € pour la totalité de la formation

Aucun frais supplémentaire ne sont à prévoir.

Modes de financement possibles :

- OPCO (opérateurs de compétences)
- Pôle emploi
- Autofinancement

Nous pouvons vous accompagner dans vos démarches de financement

Lieu : À distance (E-learning)

Profils des stagiaires : Toute personne possédant une carte professionnelle en immobilier et toute personne exerçant une activité immobilière.

VIP SCHOOL

Email : vipco1.fr@gmail.com

Tel : 04 22 44 77 41

1110 Chemin Des Plantades, Centre d'affaires Grand Var, Bâtiment B

83130 LA GARDE



Prérequis :

- Être intégré dans une structure immobilière
- Aucun niveau de connaissance préalable n'est nécessaire
- Disposer d'un ordinateur, d'une tablette ou d'un smartphone
- Avoir une connexion internet

Moyens pédagogiques et techniques :

- Accès au cours en ligne : cours théorique au format vidéo et quiz, accessible via un ordinateur ou une tablette.
- Assistance par téléphone et/ou email
- Supports E-learning sur la plateforme.
- Mise à disposition en ligne de documents supports à la suite de la formation.

Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation :

- Relevé de connexion ou émargement numérique.
- Test de positionnement.
- Quiz durant et en fin de module.
- Questionnaire de satisfaction.

Modalités d'obtention :

Délivrance d'une attestation de fin de formation et d'un certificat de réalisation de l'action de formation.

Modalités et délais d'accès :

- Inscription via un formulaire en ligne ou par contact direct avec le service formation.
- Le délai d'accès aux prestations dépend de la programmation sur nos différents sites et des places disponibles, en constante évolution.
- Durée estimée pour intégrer la formation : 7 jours

Accès handicap :

Les personnes en situation de handicap bénéficient d'un suivi et d'un accompagnement adapté par le référent handicap. Pour tout besoin d'adaptation, merci de nous contacter : vipco1.fr@gmail.com

Agenda :

Entrée permanente



Déroulé pédagogique

Module 1 - Tout comprendre sur les techniques de l'estimation immobilière

- Définition des principales méthodes
- Evaluation des logements individuels
- Evaluation des lots de copropriété
- Evaluation des terrains
- Les fondamentaux à ne pas négliger

Module 2 - Les secrets du home-staging pour mieux vendre

- Définition et présentation du home-staging
- Faire un diagnostic
- Interventions à réaliser

Module 3 - Crémaillères, portes ouvertes... : Prospectez autrement

- La préparation
- La méthode AIDA
- La crémaillère
- Les portes ouvertes
- Les évènements locaux
- Les opérations « Encore Merci »

Module 4 - Inter-cabinet : Collaborer pour réussir

- L'histoire de l'inter-cabinet et la loi Hoguet
- L'intérêt de travailler en inter-cabinet et comment se construire et entretenir un réseau de professionnels
- Le juridique et l'inter-cabinet
- Quelques exemples vécus

Module 5 - Compromis et documents annexes : Pensez à tout !

- Le compromis de vente
- Les annexes communes à tous les compromis
- Les annexes des compromis de vente des biens individuels
- Les annexes des compromis de vente de lot de copropriété
- Les annexes des compromis des terrains à bâtir

Module 6 - Développer votre chiffre d'affaires grâce à votre e-réputation

- Où placer les avis clients
- Transformez vos clients en commerciaux
- La parole de vos clients
- Les avis et les réseaux sociaux
- Gestion des clients insatisfaits

VIP SCHOOL

Email : vipco1.fr@gmail.com

Tel : 04 22 44 77 41

1110 Chemin Des Plantades, Centre d'affaires Grand Var, Bâtiment B

83130 LA GARDE

**Indicateurs pour l'année 2024****2****100 %****100 %****stagiaires accompagnés****de réussite****de satisfaction****Nous contacter :****04 22 44 77 41****vipco1.fr@gmail.com**

VIP SCHOOL

Email : vipco1.fr@gmail.com

Tel : 04 22 44 77 41

1110 Chemin Des Plantades, Centre d'affaires Grand Var, Bâtiment B

83130 LA GARDE



MAJ le 06/01/2024